



АДМИНИСТРАЦИЯ  
ТОПОЛЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
Хабаровского муниципального района Хабаровского края

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

16.04.2021 № 92

с. Тополево

**О внесении изменений в муниципальную программу "Ремонт дворовых территорий многоквартирных домов, проездов к дворовым территориям многоквартирных домов и благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов, в которых находятся краевые государственные учреждения населенных пунктов Тополевского сельского поселения Хабаровского муниципального района Хабаровского края в 2021 году", утвержденную постановлением администрации Тополевского сельского поселения Хабаровского муниципального района Хабаровского края от 12.02.2021 № 22**

В соответствии с Жилищным Кодексом Российской Федерации, государственной программы Хабаровского края "Формирование современной городской среды", утвержденной постановлением Правительства Хабаровского края от 31 августа 2017 г. № 356-пр, Уставом Тополевского сельского поселения Хабаровского муниципального района Хабаровского края, в целях создания благоприятных условий проживания граждан, повышения уровня технического состояния и благоустройства дворовых территорий и подъездов к дворовым территориям многоквартирных домов, расположенных на территории Тополевского сельского поселения Хабаровского муниципального района Хабаровского края, в целях приведения муниципального правового акта в соответствие с действующим законодательством администрация Тополевского сельского поселения Хабаровского муниципального района Хабаровского края

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести изменения в муниципальную программу "Ремонт дворовых территорий многоквартирных домов, проездов к дворовым территориям многоквартирных домов и благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов, в которых находятся краевые государственные учреждения населенных пунктов Тополевского сельского поселения Хабаровского муниципального района Хабаровского края в 2021 году", утвержденную постановлением администрации Тополевского сельского поселения Хабаровского муниципального района Хабаровского края от 12.02.2021 № 22 изложив ее в новой редакции согласно приложению.

2. Опубликовать настоящее постановление в Информационном бюллетене Тополевского сельского поселения Хабаровского муниципального рай-

000511

она Хабаровского края и разместить на официальном сайте администрации Тополевского сельского поселения Хабаровского муниципального района Хабаровского края в сети "Интернет".

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Тополевского сельского поселения Хабаровского муниципального района Хабаровского края Чубарову Н. В.

4. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава сельского поселения



В. В. Заярный



## Приложение

к постановлению администрации  
Топольевского сельского поселения  
от 16.04.2021 № 92

### **"Муниципальная программа "Ремонт дворовых территорий многоквартирных домов, проездов к дворовым территориям многоквартирных домов и благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов, в которых находятся краевые государственные учреждения населенных пунктов Топольевского сельского поселения Хабаровского муниципального района Хабаровского края в 2021 году"**

#### **ПАСПОРТ**

**муниципальной программы "Ремонт дворовых территорий многоквартирных домов, проездов к дворовым территориям многоквартирных домов и благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов, в которых находятся краевые государственные учреждения населенных пунктов Топольевского сельского поселения Хабаровского муниципального района Хабаровского края в 2021 году"**

Наименование программы	"Ремонт дворовых территорий многоквартирных домов, проездов к дворовым территориям многоквартирных домов и благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов, в которых находятся краевые государственные учреждения населенных пунктов Топольевского сельского поселения Хабаровского муниципального района Хабаровского края в 2021 году" (далее - Программа)
Дата принятия решения о разработке программы, дата её утверждения (наименование и номер соответствующего нормативного акта)	Постановление администрации Топольевского сельского поселения от 12.02.2021 № 22 "Об утверждении муниципальной программы "Ремонт дворовых территорий многоквартирных домов, проездов к дворовым территориям многоквартирных домов и благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов, в которых находятся краевые государственные учреждения населенных пунктов Топольевского сельского поселения Хабаровского муниципального района Хабаровского края в 2021 году"
Основание для разработки	Государственная программа Хабаровского края "Формирование современной городской среды", утвержденная постановлением Правительства Хабаровского края от 31 августа 2017 г. № 356-пр
Заказчик Программы	Администрация Топольевского сельского поселения Хабаровского муниципального района Хабаровского края
Ответственный исполнитель, исполнители	Администрация Топольевского сельского поселения Хабаровского муниципального района Хабаровского края, специализированные организации, выбранные по результатам торгов
Разработчик Программы	Администрация Топольевского сельского поселения Хабаровского муниципального района Хабаровского края



Цели Программы	<p>Цель Программы:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- создание благоприятных и комфортных условий проживания граждан.</li> <li>- повышение уровня технического состояния и благоустройства дворовых территорий и проездов к дворовым территориям многоквартирных домов, расположенных на территории Тополевского сельского поселения</li> </ul>
Задачи программы	<p>Задачи программы:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- создание комфортных условий для проживания граждан;</li> <li>- организация благоустройства территории многоквартирных домов, расположенных на территории Тополевского сельского поселения</li> <li>- снижение финансовой нагрузки на население сельского поселения в части содержания и ремонта общего имущества в многоквартирном доме;</li> <li>- повышение уровня благоустроенности территорий Тополевского сельского поселения;</li> <li>- уменьшение количества дворовых территорий многоквартирных домов в сельском поселении, благоустройство которых требует ремонта</li> </ul>
Целевые индикаторы и показатели	<ul style="list-style-type: none"> <li>- доля средств, направленных из бюджета Тополевского сельского поселения на выполнение работ по ремонту дворовых территорий многоквартирных жилых домов и проездов к ним;</li> <li>- количество дворовых территорий многоквартирных домов, включенных в Программу;</li> <li>- количество благоустроенных МКД, в которых находятся краевые государственные учреждения;</li> <li>- количество отремонтированных дворовых территорий многоквартирных домов;</li> <li>- количество отремонтированных проездов к дворовым территориям многоквартирных жилых домов;</li> <li>- доля дворовых территорий многоквартирных домов, включенных в Программу, от общего количества многоквартирных домов, требующих ремонта дворовых территорий многоквартирных домов</li> </ul>
Характеристика программных мероприятий	<p>Ремонт дворовых территорий многоквартирных домов, проездов к дворовым территориям многоквартирных домов ;          Благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов, в которых находятся краевые государственные учреждения</p>
Сроки реализации Программы	2021 год
Объем и источники финансирования Программы	<p>Общий объем финансирования Программы составит 12215,62320 тыс. руб., в том числе:</p> <p>1.1. в рамках софинансирования программных мероприятий – 12199,87520 тыс. руб.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- краевой бюджет – 7957,4600 тыс. руб.;</li> <li>- местный бюджет – 4162,41520 тыс. руб.</li> </ul> <p>1.2. в рамках работ, финансирование которых производится только за счет местного бюджета – 92,74800 тыс. руб.</p>
Ожидаемые конечные результаты реализации программы	<ul style="list-style-type: none"> <li>- повышение уровня благоустройства территорий Тополевского сельского поселения;</li> <li>- обеспечение создания благоприятного эстетического образа сел поселения;</li> <li>- снижение финансовой нагрузки на население сельского поселения в части содержания общего имущества в многоквартирных жилых домах;</li> <li>- ремонт дворовых территорий,</li> <li>- ремонт проездов к дворовым территориям</li> </ul>



## 1. Характеристика проблем, решение которых осуществляется путем реализации Программы

В Тополевском сельском поселении Хабаровского муниципального района Хабаровского края (далее – Тополевское сельское поселение) имеется 80 дворовых территорий многоквартирных, 50 из которых требуют ремонта дворовых территорий МКД и проездов к ним. Выполнение работ в полном объеме в ближайшие годы невозможно за счет собственных средств собственников помещений в МКД и бюджета сельского поселения. Выполненное при строительстве домов благоустройство дворовых территорий в большинстве своем не отвечает современным требованиям в области благоустройства. Внутривые проезды предусматривают только движение в одну сторону, полное отсутствие организованных парковочных мест. Проект по благоустройству дворовых территорий с устройством, отмосток, отводов ливневых стоков, парковочных мест, площадок для сушки белья, установку урн, скамеек, контейнеров для сбора ТБО требует больших финансовых вложений, и во множестве домов не может быть выполнен только за счет средств собственников жилых помещений. Администрация сельского поселения не может остаться в стороне от решения данной проблемы.

Необходимость финансирования обусловлена тем, что проблема ремонта дворовых территорий и проездов к ним сейчас стоит очень остро. Поэтому ее необходимо решать программным способом, предусматривающим совместное финансирование ремонта дворовых территорий МКД, проездов к дворовым территориям МКД, в том числе из бюджетов всех уровней.

На территории Тополевского сельского поселения Хабаровского муниципального района Хабаровского края есть многоквартирные дома, в которых находятся краевые государственные учреждения также нуждаются в комплексном благоустройстве:

- ремонт дворовых проездов;
- ремонт проездов к дворовым территориям;
- обеспечение освещения дворовых территорий;
- установка скамеек, урн;
- устройство тротуаров и парковочных мест;
- устройство ливневых отводов.

Адресный перечень дворовых территорий, в которых находятся краевые государственные учреждения, нуждающиеся в благоустройстве

№ п/п	Адрес многоквартирного жилого дома	Краевые государственные учреждения
1	с. Заозерное, ул. Петра Черкасова, д. 2	Краевое государственное бюджетное учреждение здравоохранения "Хабаровская районная больница министерства здравоохранения Хабаровского края "Фельдшерско-акушерский пункт с. Заозерное""



## 2. Основные цели и задачи Программы

Цель Программы:

- создание благоприятных и комфортных условий проживания граждан.
- повышение уровня технического состояния и благоустройства дворовых территорий и подъездов к дворовым территориям многоквартирных домов, расположенных на территории Тополевского сельского поселения

Задачи Программы:

- создание комфортных условий для проживания граждан;
- организация благоустройства территории многоквартирных домов, расположенных на территории Тополевского сельского поселения
- снижение финансовой нагрузки на население сельского поселения в части содержания и ремонта общего имущества в многоквартирном доме;
- повышение уровня благоустроенности территорий Тополевского сельского поселения;
- уменьшение количества дворовых территорий многоквартирных домов в сельском поселении, благоустройство которых требует ремонта.

## 3. Срок реализации Программы

Срок реализации Программы - 2021 год.

## 4. Социальные, экономические и экологические результаты реализации Программы

Реализация программных мероприятий позволит улучшить состояние и качество содержания дворовых территорий многоквартирных домов и проездов к ним, обеспечит повышение уровня комфортности проживания граждан в многоквартирных домах сельского поселения. Выделение денежных средств из бюджета сельского поселения на ремонт дворовых территорий, являющихся общим имуществом собственников многоквартирных домов, позволит значительно снизить финансовую нагрузку на население. Восстановление нарушенного благоустройства дворовых территорий и проездов к ним с учетом современных требований позволит улучшить внешний облик сел поселения. Таким образом, реализация программных мероприятий будет способствовать социально-экономическому развитию сельского поселения, улучшению качества жизни населения и созданию условий для безопасной экологической обстановки на территории сельского поселения.

## 5. Оценка эффективности расходования бюджетных средств на реализацию Программы

Оценка эффективности расходования бюджетных средств на реализацию Программы проводится на основе анализа соотношения планируемых объемов работ к фактически выполненным объемам работ.



## 6. Индикаторы оценки решения поставленных задач

Индикаторами оценки решения поставленных задач являются:

- доля средств, направленных из бюджета сельского поселения на выполнение работ по ремонту дворовых территорий МКД и проездов к ним;
- количество дворовых территорий МКД, включенных в Программу;
- количество благоустроенных МКД, в которых находятся краевые государственные учреждения;
- количество отремонтированных дворовых территорий МКД;
- количество отремонтированных проездов к дворовым территориям многоквартирных жилых домов;
- доля дворовых территорий МКД, включенных в Программу, от общего количества МКД, требующих ремонта дворовых территорий МКД.

## 7. Система управления Программой

Главным распорядителем бюджетных средств, направляемых на реализацию Программы, является администрация Тополевского сельского поселения.

Программа формируется администрацией Тополевского сельского поселения на основании заявок от собственников жилья, управляющих организаций, товариществ собственников жилья, жилищно-строительных кооперативов.

Программа реализуется администрацией сельского поселения.

Текущее управление Программой осуществляется заместителем главы администрации Тополевского сельского поселения.

Реализация Программы осуществляется путем взаимодействия между администрацией сельского поселения и управляющей организацией.

Реализация программных мероприятий будет осуществляться путем размещения заказа на выполнение работ для муниципальных нужд в соответствии с положениями Федерального закона от 05 апреля 2013 года № 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд".

Механизм реализации Программы включает в себя:

- организационные мероприятия, обеспечивающие планирование, реализацию, корректировку и контроль исполнения предусмотренных Программой мероприятий;

- методическое и информационное обеспечение.

Контроль за ходом реализации Программы и целевым использованием средств осуществляется заместителем главы администрации сельского поселения.

Контрольные мероприятия регламентируются условиями муниципального контракта.



## 8. Финансирование Программы

8.1. Общий объем финансирования Программы составит 12215,62320 тыс. руб., в том числе:

1) в рамках софинансирования программных мероприятий – 12199,87520 тыс. руб.

- краевой бюджет – 7957,4600 тыс. руб.;

- местный бюджет – 4162,41520 тыс. руб.

2) в рамках работ, финансирование которых производится только за счет местного бюджета – 92,74800 тыс. руб.

8.2. Средства бюджета Тополевского сельского поселения на ремонт дворовых территорий МКД проездов к дворовым территориям МКД, носят целевой характер и не могут быть использованы на другие цели.

8.4. В случае предоставления средств из бюджета Хабаровского края действие Программы может быть изменено постановлением администрации Тополевского сельского поселения.

## 9. Результаты реализации Программы

Наименование мероприятий	Ед. изм.	Количественный показатель
Доля средств, направленных из бюджета Хабаровского края на выполнение работ	%	65,66
Доля средств, направленных из бюджета сельского поселения на софинансирование работ	%	34,34
Количество дворовых территорий МКД, включенных в Программу	шт.	8
Количество благоустроенных дворовых территорий МКД, в которых находятся краевые государственные учреждения	шт.	4
Количество отремонтированных дворовых территорий МКД	шт.	4
Количество отремонтированных проездов к дворовым территориям МКД	шт.	4
Доля дворовых территорий МКД, включенных в Программу, от общего количества МКД, требующих ремонта дворовых территорий МКД	%	8



**10. Перечень программных мероприятий по капитальному ремонту и ремонту дворовых территорий многоквартирных домов, проездов к дворовым территориям многоквартирных домов и благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов, в которых находятся краевые государственные учреждения в отношении которых планируется выполнение работ по ремонту в рамках Программы**

№ п/п	Адрес	Наименование управляющей организации, ТСЖ	Объект благоустройства	Стоимость работ, тыс. руб.
1	2	3	4	5
1. Мероприятий по ремонту дворовых территорий многоквартирных домов, проездов к дворовым территориям многоквартирных домов				
1.1. в рамках софинансирования программных мероприятий				
с. Тополево				
1	ул. Зеленая, 1	ООО "Жилищные услуги"	Ремонт дворовой территории, проезда к дворовой территории	3029,07600
2	ул. Зеленая, 3		Ремонт дворовой территории, проезда к дворовой территории	2401,42440
с. Матвеевка				
3	Матвеевское шоссе, 63	ООО "УК"ДВСРК-ГОРЬКИЙ""	Ремонт дворовой территории, проезда к дворовой территории	3900,86760
4	Матвеевское шоссе, 64		Ремонт дворовой территории, проезда к дворовой территории	2788,50720
ИТОГО, по источникам финансирования:				12119,87520
краевой бюджет				7957,46000
бюджет сельского поселения				4162,41520
1.2. в рамках работ, финансирование которых производится только за счет местного бюджета				
с. Матвеевка				
1	Матвеевское шоссе, 63	ООО "УК"ДВСРК-ГОРЬКИЙ""	Приобретение и установка 2 скамеек, 2 урн	31,91600
2	Матвеевское шоссе, 64		Приобретение и установка 2 скамеек, 2 урн	31,91600
3	Матвеевское шоссе, 65		Приобретение и установка 2 скамеек, 2 урн	31,91600
ИТОГО Бюджет сельского поселения				95,748
ИТОГО по программе по источникам финансирования				12215,62320
краевой бюджет				7957,46000
бюджет сельского поселения				4258,16320

Глава сельского поселения



В. В. Заярный